ÉCHOBAT DÉVELOPPEMENT
ORGANISME DE FORMATION DU RÉSEAU DE L'ÉCOCONSTRUCTION SOLIDAIRE

Intégrer les matériaux biosourcés dans un programme de rénovation ou de réhabilitation des logements Diagnostic de pathologies et prescriptions	**000_000**

INTRODUCTION SUR L'ENVIRONNEMENT GLOBAL DE L'INTERVENTION

Aujourd'hui, votre structure souhaite :

- Continuer à mettre en place une action/intervention/formation pour l'ensemble des opérateurs afin de renforcer leurs compétences, diminuer les anomalies, améliorer la satisfaction de l'ensemble des intervenants.
- Donner envie d'utiliser les matériaux biosourcés dans une opération de rénovation et ou réhabilitation.
- Comprendre comment intégrer les écomatériaux dans les programmes de rénovation et de réhabilitation pour anticiper les process et aboutir à une maîtrise de l'économie de l'opération
- Renforcer les compétences et la démarche de ses équipes pour intégrer des procédures homogènes de visites, affiner les analyses des diagnostics et savoir définir des priorités dans les actions à mener en intégrant les matériaux et principes de construction biosourcés.

Préalables à cette intervention :

Avant la formation, chaque participant recevra une fiche pour formuler ses attentes spécifiques. Cela permettra à l'équipe de formateurs de répondre aux questions et préoccupations de chacun tout en restant dans le cadre de la demande initiale et de la stratégie définit par votre structure.

OBJECTIFS DE LA FORMATION

1

- Donner envie d'utiliser les matériaux biosourcés dans une opération de rénovation ou réhabilitation de bâtiment.
- Comprendre comment intégrer les écomatériaux dans les programmes de rénovation et de réhabilitation pour aboutir à une haute performance énergétique et une maîtrise de l'économie de l'opération.
- Savoir identifier les différents types de matériaux et comprendre leur utilisation et mise en œuvre dans la réalisation d'un projet.
- Conforter la compréhension et l'analyse des pathologies d'un logement, confirmer une méthodologie d'investigation pour déterminer les causes.
- Savoir déterminer les travaux ou actions correctifs pour améliorer l'habitat avec l'utilisation des matériaux biosourcés.
- Savoir hiérarchiser les priorités pour répondre aux enjeux fixés par votre structure.

1

LE PROGRAMME DE FORMATION

Module théorique

- Mise à niveau technique en matériaux biosourcés : connaître et utiliser
  - Mise à niveau sur les matériaux biosourcés (enjeux liés à la rénovation / au neuf). Quels sont ces matériaux ?
    - Qu'est-ce qu'un matériau biosourcé ? Apport technique
    - Notion de confort (acoustique / thermique / sanitaire / environnementale)
    - Mythes et idées préconçues (feu...) à travers un support vidéo
  - Projets de rénovation déjà réalisés
  - Présentation du cadre réglementaire actuel et à venir
  - Aspect financier (favoriser les investissements sur le long terme)
  - Zoom sur les coûts des matériaux biosourcés / lever les freins économiques
  - Quelles sont les ressources disponibles sur le territoire ?
  - Les matériaux aux bons endroits : atouts des matériaux biosourcés en fonction de leurs usages
  - À quels enjeux répond-on en voulant intégrer des matériaux biosourcés ? Performance énergétique, pathologie du bâtiment, impact environnemental, obtention d'un label, pérennisation du bâtiment, déconstruction, recyclage, etc.

- Etat des lieux
  - Type de pathologies constatées (Classement par familles)
  - Criticité prévisible dans le fonctionnement d'un logement :

  - Enveloppe de l'habitat
    - Thermique
    - Gestion de l'humidité
    - Etanchéité à l'air
    - Pathologies liées et actions correctives / préventives
  - Systèmes
    - Chauffage
    - Eau chaude
    - Ventilation
    - Problèmes de fonctionnement et conséquences
  - Evolution historique des modes constructifs et réglementations
  - Les pathologies
    - Synthèse par famille des causes
    - Outils de diagnostic et utilisation
    - Actions préventives et correctives
  - Méthodologie d'investigation
    - Identification des pathologies
    - Analyse et synthèse des causes
    - Criticité
    - Actions à mener
    - Formalisation
  - Synthèse globale

2

Module pratique

- Application pratique dans un logement
  - Analyse individuelle
    - Liste de toutes les pathologies constatées
    - Identification des causes potentielles
    - Etablissement de leur criticité
    - Liste des actions à mener et prévention possible dans les autres logements
    - Prescription possibles en utilisant des matériaux biosourcés et techniques de mises en œuvres avec les avantages et les inconvénients.
  - Mise en commun et capitalisation des analyses individuelles

2

Livrables

- Support de formation
- Outils de diagnostic personnalisable.

Déroulement et moyens pédagogiques :

- Apports théoriques, projections, retours d'expériences, échanges, projections.
- Travail à partir de solutions opérationnelles à mettre en œuvre via une visite de lieu en lien avec le cadre de travail de chaque apprenant.
- Co-construction d'un plan d'action et définition d'un processus pour faire un diagnostic.
  - Utiliser des retours d'expériences pour illustrer la pertinence de la bonne structuration du diagnostic et des prescriptions biosourcés