ÉCHOBAT DÉVELOPPEMENT
ORGANISME DE FORMATION DU RÉSEAU DE L'ÉCOCONSTRUCTION SOLIDAIRE

Accompagnement à l'auto-construction

OU COMMENT ORGANISER ET SUIVRE UN CHANTIER AVEC UN AUTO-CONSTRUCTEUR EN TOUTE TRANQUILLITE

Formation pour les maîtres d'ouvrage et les professionnels accompagnants

Les objectifs de la formation :

- Comprendre les mécanismes de mise en place d'une démarche de coopération avec les différentes parties présentes dans le projet.
- Comprendre le contexte réglementaire, assurantiel, contractuel, et les différents niveaux de responsabilités en fonction des partenaires
- Développer et travailler sur les postures et niveaux de responsabilité de chaque partie présente.
- Savoir appréhender, mettre en place et évaluer une démarche d'auto-constructeur et des entreprises accompagnant la démarche.
- Les attendus de la formation :
  - Comprendre la faisabilité réglementaire, technique et financière de son projet.
  - Identifier, hiérarchiser et organiser les différentes étapes de son projet.
  - Identifier, mettre en place et utiliser les différents outils nécessaires à la bonne préparation du projet.
  - Savoir faire démarrer et suivre son chantier.

Le programme théorique :

- Comprendre le rôle « d'apprenant » incontournable vis-à-vis de la maîtrise d'œuvre et des entreprises encadrantes.
- Comprendre le rôle « formateur » incontournable de la maîtrise d'œuvre et des entreprises encadrantes.

- Définir l'auto construction et ses mécanismes, son contexte réglementaire, assurantiel, contractuel.
- Evaluer et savoir se prémunir des risques du projet (humains, temps, financiers...).
- Savoir estimer ses capacités à s'engager dans un projet d'auto-constructeur
- Identifier les besoins du maître d'ouvrage et ses motivations.
- Estimer la faisabilité du projet :
  - Complexités techniques, contraintes réglementaires (urbanisme, techniques…).
  - Identifier les ressources (temps, humaines, financières...).
- Déterminer les cadres et les limites du projet.
- Identifier les points faibles ou à consolider du projet.

- Savoir segmenter et échelonner les étapes du projet et savoir le faire mettre en place (en se faisant accompagner ou pas) :
  - Planning de travaux (différentes étapes, hiérarchiser, organiser)
  - Planning des commandes (besoins, relations fournisseurs, commande réception)
  - Evaluer les ressources nécessaires (matériel, humain, logistique…)
- Organiser le lancement et le suivi des travaux.
- Gérer les approvisionnements et les intervenants extérieurs.
- Elaborer les critères d'évaluation pour le bon déroulement du chantier (planning, interfaces…).
- Définir certaines démarches coopératives et leur mise en place.
- Les leviers de la réussite d'un bon projet auto construit.

Méthodes :

- Construction et mise en place d'outils d'aide au cadrage de projet en fonction des objectifs initiaux (le cadre, les besoins…).
- Construction et mise en place d'outils de suivi de chantier tels que le calendrier (les étapes techniques et approvisionnements, les interfaces, les évaluations…).
- Constructions d'outils pour l'organisation du chantier : poste de travail, stockage des matériaux, sécurité, gestion des déchets etc.)
- Illustration à partir de retours d'expériences et d'expertises techniques.